

ZMLUVA

o poskytovaní služieb v oblasti ochrany pred požiarimi a bezpečnostnotechnickej služby

Ing. Róbert Schimo - RS Safety

So sídlom: Štúrová 1029/68, 972 13 Nitrianske Pravno
IČO: 55105661
DIČ: 1083441337
Zápis: Okresný úrad Prievidza, Živnostenský register č. 340-48696
V zastúpení: Ing. Róbert Schimo, SZČO
Kontakt: +421 910 409 577, robertschimo@gmail.com
Bankové spojenie: Fio banka, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK65 8330 0000 0023 0240 6152

(ďalej len ako „Poskytovateľ“)

a

Eko Energia s.r.o.

So sídlom: SNP 583/1, 972 17 Kanianka
IČO: 36332445
DIČ: 2021785106
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Trenčín, oddiel Sro, vložka č. 14296/R
V zastúpení: Ing. Henrich Gajdošech, konateľ spoločnosti
Kontakt: +421 948 200 994, eko-energia@eko-energia.sk
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK15 0200 0000 0017 7071 5859

(ďalej len ako „Odberateľ“)

(ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“ v príslušnom tvare)

uzatvárajú navzájom túto zmluvu:

Článok I.

Obsah a rozsah plnenia

Poskytovateľ pre odberateľa zabezpečí:

1. Poskytovanie služieb v oblasti ochrany pred požiarimi (ďalej len „OPP“) v zmysle Zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov:

- vykonávanie funkcie technika požiarnej ochrany,
- vykonávanie preventívnych protipožiarnych prehliadok objektov a priestorov odberateľa podľa Článku II. tejto zmluvy,
- vedenie požiarnej knihy a vykonávanie zápisov o uskutočnených preventívnych protipožiarnych prehliadkach,
- vypracovanie záznamu o vykonaní preventívnych protipožiarnych prehliadkach bytových domov v zmysle § 14, ods. (3) Vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z.,

ZMLUVA

o poskytovaní služieb v oblasti ochrany pred požiarimi a bezpečnostnotechnickej služby

- vedenie a aktualizovanie predpísanej dokumentácie OPP v zmysle platných právnych predpisov,
- vykonávanie vstupných a opakovaných školení zamestnancov a vedúcich zamestnancov z platných právnych predpisov v oblasti OPP,
- vykonávanie školení osôb zabezpečujúcich ochranu pred požiarimi v mimopracovnom čase,
- vykonávanie odbornej prípravy zamestnancov zaradených do protipožiarnych hliadok,
- kontrolu značenia požiarnej ochrany, návrh na doplnenie a aktualizáciu,
- účasť a spoluprácu pri kontrolách zo strany štátneho požiarneho dozoru.

2. Vykonávanie bezpečnostnotechnickej služby (ďalej len „BTS“) v zmysle Zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:

- vykonávanie funkcie bezpečnostného technika,
- vykonávanie vstupných a opakovaných oboznamovaní zamestnancov a vedúcich zamestnancov zo všeobecných predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“),
- vykonávanie kontrol stavu BOZP na pracovisku a v objektoch a priestoroch odberateľa podľa Článku II. tejto zmluvy,
- vykonávanie kontrol zamestnancov na pracovisku na riadne používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov,
- vykonávanie kontrol zamestnancov na pracovisku na požívanie alkoholických nápojov,
- vedenie a aktualizovanie predpísanej dokumentácie BOZP v zmysle platných právnych predpisov,
- riešenie registrovaných pracovných úrazov zamestnancov, spisovanie záznamu o registrovanom pracovnom úraze,
- účasť a spolupráca pri kontrolách zo strany Inšpektorátu práce.

Článok II.

Objekty a priestory plnenia zmluvy

Výkon BTS a služieb v oblasti OPP bude vykonávaný v nasledovných priestoroch odberateľa:

1. **Prevádzka** (administratívne priestory) SNP 583/1, 972 17 Kanianka,
2. **Bytové domy:**
 - Bytový dom Školská 589, 972 17 Kanianka,
 - Bytový dom Bojnická cesta 590, 972 17 Kanianka,
 - Bytový dom Bojnická cesta 591, 972 17 Kanianka,
 - Bytový dom Bojnická cesta 593, 972 17 Kanianka,

ZMLUVA

o poskytovaní služieb v oblasti ochrany pred požiarimi a bezpečnostnotechnickej služby

- Bytový dom Nová 597, 972 17 Kanianka,
- Bytový dom Nová 598, 972 17 Kanianka,
- Bytový dom Nová 600, 972 17 Kanianka,
- Bytový dom SNP 585, 972 17 Kanianka,
- Bytový dom Lúčna 535, 972 17 Kanianka,
- Bytový dom Poruba č. 55, 972 11 Poruba.

Článok III.

Cena a spôsob platby

1. Odberateľ sa zaväzuje poskytovateľovi vyplácať za výkon BTS a služieb v oblasti OPP v administratívnych priestoroch prevádzky, podľa Článku II. bod č. 1 tejto zmluvy, odmenu vo výške 60,- € bez DPH ročne, slovom: šesťdesiat eur. Dohodnutá výška odmeny je stanovená ako konečná, nakoľko poskytovateľ nie je platcom DPH. Poskytovateľ bude odberateľovi vystatovať fakturácie za výkon služieb v polročných intervaloch.
2. Odberateľ sa zaväzuje poskytovateľovi vyplácať za výkon BTS a služieb v oblasti OPP v bytových domoch, podľa Článku II. bod č. 2 tejto zmluvy, odmenu v stanovenej sadzbe 0,30,- € bez DPH za 1 bytovú jednotku bytového domu ročne, slovom: tridsať eurocentov, v prepočte podľa nasledujúcej tabuľky:

P. č.	Adresa bytového domu	Počet bytov	Ročná odmena za výkon
1.	Školská 589, 972 17 Kanianka	198	59,40,- €
2.	Bojnická cesta 590, 972 17 Kanianka	96	28,80,- €
3.	Bojnická cesta 591, 972 17 Kanianka	96	28,80,- €
4.	Bojnická cesta 593, 972 17 Kanianka	102	30,60,- €
5.	Nová 597, 972 17 Kanianka	126	37,80,- €
6.	Nová 598, 972 17 Kanianka	60	18,00,- €
7.	Nová 600, 972 17 Kanianka	41	12,30,- €
8.	SNP 585, 972 17 Kanianka	40	12,00,- €
9.	Lúčna 535, 972 17 Kanianka	28	8,40,- €
10.	Poruba č. 55, 972 11 Poruba	14	4,20,- €

Dohodnutá výška odmeny je stanovená ako konečná, nakoľko poskytovateľ nie je platcom DPH. Poskytovateľ bude odberateľovi vystatovať fakturácie za výkon služieb po odovzdaní záznamu o vykonaní preventívnej protipožiarnej prehliadky bytového domu.

3. Odberateľ zaplatí dohodnuté sumy, uvedené v Článku III. tejto zmluvy, v bode č. 1 za dohodnuté obdobie a v bode č. 2 za dohodnutých podmienok, na účet poskytovateľa formou úhrady faktúry do 10 bankových dní odo dňa jej doručenia.

ZMLUVA

o poskytovaní služieb v oblasti ochrany pred požiarimi a bezpečnostnotechnickej služby

Článok IV.

Záverečné ustanovenia

1. Odberateľ za účelom vykonania kontrol v bytových domoch zabezpečí poskytovateľovi vstup do objektov, vrátane prístupu do pivníc a spoločných priestorov. Odberateľ v súčinnosti s vykonávaním kontrol v bytových domoch dodá k dispozícii poskytovateľovi potrebnú dokumentáciu a podklady nevyhnutné pre riadny výkon kontroly.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Termín účinnosti zmluvy sa zjednáva od **01.11.2023** na dobu neurčitú s dvojmesačnou výpovednou lehotou, počítanou od prvého dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede.
3. Uzatvorený zmluvný vzťah môže niektorá zo zmluvných strán vypovedať len písomne, na základe preukázaného doručenia výpovede zo zmluvy druhej zmluvnej strane v prípade, ak niektorá zo zmluvných strán porušila povinnosti jej zo zmluvy vyplývajúce, prípadne i bez udania dôvodu.
4. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy možno uzatvoriť len písomnou formou a po dohode oboch zmluvných strán, ako dodatok k zmluve.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu, právam a povinnostiam z nej vyplývajúcim porozumeli, pričom na znak súhlasu s jej obsahom a so skutočnosťou, že zmluvu neuzavreli v tiesni, pod nátlakom alebo za nápadne nevýhodných podmienok, ju vlastnoručne podpisujú.

Za odberateľa:

Za poskytovateľa:

V Kaniačke dňa 30.10.2023

V Kaniačke dňa 30.10.2023


Ing. Henrich Gajdošech
Konateľ spoločnosti
Eko energia s.r.o.
ul. SNP 583/1
972 17 Kaniačka
IČO: 36 332 445


Ing. Róbert Schimo
SZČO

